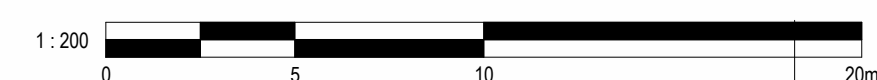




kavel bouwnummer 2  
1 : 200



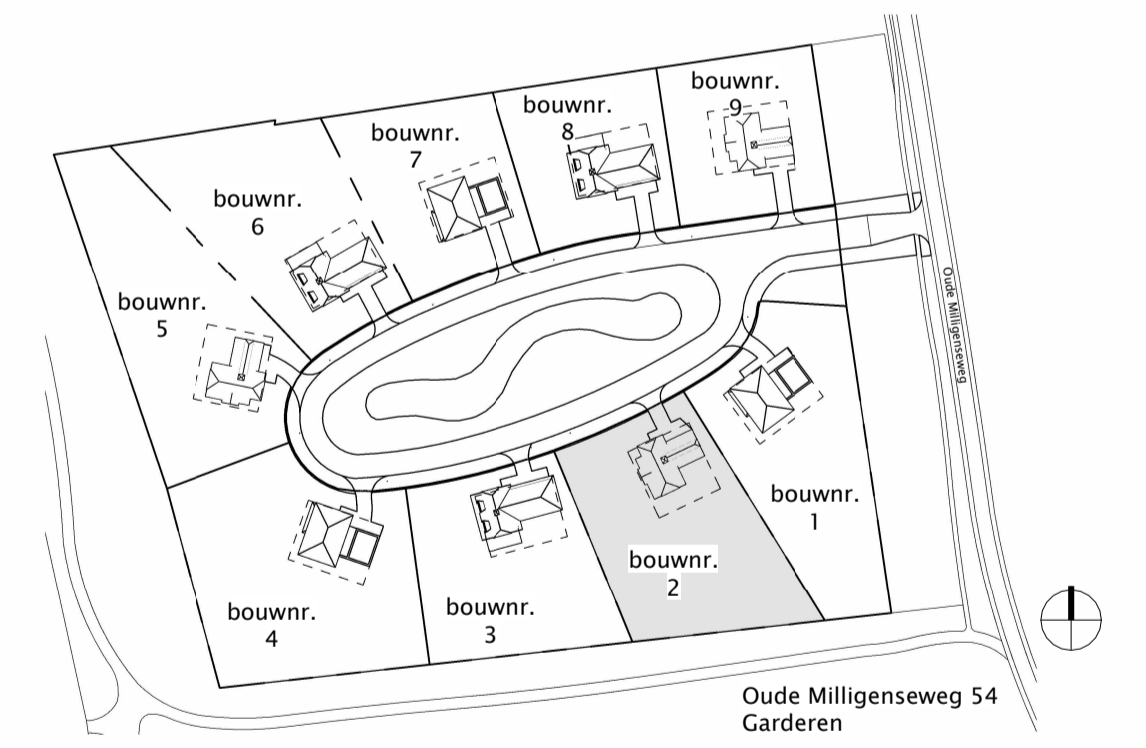
## Renvooi

	hoofdentree woning	<b>woning</b>			huiskavel boom
	tuin	maximum inhoud woning	: 750,0 m <sup>3</sup>		keuze huiskavel boom:
	vegetatiezoom/struweel	maximum bouwhoogte	: 10,0 m		- zomereik
	oprit	maximum goothoogte	: 3,5 m		- winterik
	bouwvlak	<b>bijgebouwen</b>			- beuk
		maximum oppervlakte bijgebouwen	: 80,0 m <sup>2</sup>		- boom hazelaar
		maximum bouwhoogte	: 6,0 m		- tamme kastanje
		maximum goothoogte	: 3,0 m		

vergunningvrije oppervlak tot 150 m<sup>2</sup> mogelijk.

onder een woning is een onderbouw toegestaan met eventueel een onoverdekte toegangsconstructie, waarbij geldt dat de ruimte tussen de onderzijde van de begane grondvloer en maaiveld meetelt voor de inhoud van de woning.  
bij een bijgebouw geldt hetzelfde maar hier mag het oppervlak aan onderbouwen niet groter zijn dan 80 m<sup>2</sup>.  
de bouwdiepte van een onderbouw mag niet meer bedragen dan 3,5m.

disclaimer  
De kaveltekening en de impressie zijn met zorg samengesteld. Er kunnen aan de getoonde impressie(s), de contouren van de woning, inrit, maatvoeringen, tuininrichting e.d. geen rechten worden ontleend. Ze dienen ter inspiratie en zijn ontworpen om te voorkomen dat u enkel en alleen vanaf een lege kavel uw keuze moet maken. Vermelde maatvoeringen dienen beschouwd te worden als indicatief. Wijzigingen zijn voorbehouden.



overzichtskaart bwnr 2  
1 : 2000

# 9 Royale Kavels "De Eikenhorst" te Garderen

## Omgevingsplan

VK-013

Kavelpaspoort-bouwnummer 2

formaat: A2  
datum: 11-06-2024